



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ	
פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

התקשורת	משרד:
תחום לוגיסטיקה	יחידה מזמינה:
04.04.2021	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
התקשרות עם חניון ספרא לשם חניית עובדי משרד התקשורת מתאריך 1.7.2021 ועד 30.6.2022

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	חברת עדן – החברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	513036137
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	1,100,000 ש"ח
תקופת ההתקשרות:	מ – 1.7.2021 ועד 30.6.2022

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

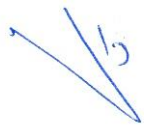
חניון כיכר ספרא ירושלים ממוקם מול הבניין בו שוכן משרד התקשורת ובמרחק קצר ממנו. בהתאם למדיניות המשרד נדרשת קירבה למקום העבודה כדי ליצור סביבת עבודה תומכת, בטוחה ויעילה לעובד, כאשר כל ריחוק ודאי באיזור סואן יש בו כדי לפגוע ברווחת העובד, בתפקודו ובזמן עבודה יקר, על כל המשתמע. בנוסף, עובדים רבים מגיעים עם מחשבים ניידים, תיקים ומסמכים הנוגעים לפעילות העבודה ומסיימים את עבודתם בשעות החשיכה.

בהתחשב במיקום הגיאוגרפי של הבניין בו שוכן משרד התקשורת ולצורך בטחון ורווחת העובדים, הכרחי וחיוני כי חניית העובדים תהיה מקורה, מוארת ומאובטחת 24/5. כמו כן, תהיה הקרובה ביותר לרח' יפו 23 בו ממוקם משרד התקשורת וברדיוס של עד 100 מטר מהמשרד.

לאור האמור לעיל ולאחר בדיקה שביצע המשרד, חניון כיכר ספרא המנוהל על ידי חברת עדן – החברה לפיתוח כלכלי בירושלים בע"מ, מהווה החניון היחיד המספק מענה מקסימלי לעובדי המשרד.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום נכסים לוגיסטיקה ורווחה	רונית בן-טל
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית